**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«30» мая 2019 г. № 91-2/19**

**Реквизиты обращения:** от 13.05.2019 № 03-1754/19О

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 50:21:0120314:5

**Адрес:** г. Москва, поселение Сосенское,
с/т «Гавриково»,д. Гавриково,
уч. № 231А

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:17:0120114:199

**Адрес:** г. Москва, п. Сосенское,
с/т «Гавриково», дер. Гавриково,
уч. 231А

**Информация о проведенной проверке:**

В рамках рассмотрения обращения проведена проверка на наличие технических и методологических ошибок в части определения кадастровой стоимости.

**Иная информация:**

Земельный участок с кадастровым номером 50:21:0120314:5 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2018
(далее – Перечень), был оценен в составе группы 12 «Объекты садового, огородного и дачного строительства», подгруппы 12.2 «Объекты садового, огородного и дачного строительства (дополнительная территория)». Основания
для пересчёта кадастровой стоимости отсутствуют.

Объект недвижимости с кадастровым номером 77:17:0120114:199
на основании сведений, включенных в Перечень, был оценен в составе
группы 12 «Объекты садового, огородного и дачного строительства»,
подгруппы 12.4 «Объекты с неполными характеристиками».

Для уточнения сведений об объекте недвижимости с кадастровым номером 77:17:0120114:199, включаемых в Перечень, в том числе о годе постройки
и материале стен, рекомендуем Вам обратиться в Управление Федеральной
службы государственной регистрации кадастра и картографии по Москве
(г. Москва, ул. Большая Тульская, д. 15).

В случае включения сведений о материале стен и годе постройки
в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 77:17:0120114:199
в Единый государственный реестр недвижимости, кадастровая стоимость указанного объекта будет пересчитана.

Заместитель генерального директора

ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» Д.В. Ковалев