**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«23» мая 2019 г. № 86/19**

**Реквизиты обращения:** от 15.04.2019 № 03-1552/19

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:07:0008002:13333

**Адрес:** г. Москва, ул. Маршала Неделина,   
д. 40

**Информация о проведенной проверке:**

Объект недвижимости с кадастровым номером 77:07:0008002:13333  
на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2018,   
был оценен в составе группы 4 «Объекты коммерческого назначения», подгруппы 4.1. «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха и развлечений, включая объекты многофункционального назначения (основная территория)».

При проведении проверки сведений о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 77:07:0008002:13333, использованных   
при расчете кадастровой стоимости, выявлена единичная техническая ошибка. Исправлены сведения об этаже, на котором расположено помещение. Корректировка на стоимость помещений, расположенных в подвале,   
составляет 0,67.

Расчет корректировки представлен в приложении № 11 к отчету   
от 19.11.2018 № 1/2018 «Об итогах государственной кадастровой оценки зданий, помещений, объектов незавершенного строительства, машино-мест и сооружений, расположенных на территории города Москвы по состоянию на 01.01.2018».

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Площадь | Подгруппа | Кадастровый квартал | УПКС | Кадастровая стоимость |
| 77:07:0008002:13333 | 327,30 | 4.1 | 77:07:0008002 | 80 182,62 | 26 243 771,53 |

Заместитель генерального директора

ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» Д.В. Ковалев