**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«19» апреля 2019 г. № 54/19**

**Реквизиты обращения:** от 02.04.2019 № 01-3892/19Р

 (от 21.03.2019 № 10/03)

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:06:0004009:5426

**Адрес:** г. Москва, проезд Научный, д. 17

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:06:0004009:5459

**Адрес:** г. Москва, проезд Научный, д. 17

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:06:0004009:5471

**Адрес:** г. Москва, проезд Научный, д. 17

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:06:0004009:5487

**Адрес:** г. Москва, проезд Научный, д. 17

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:06:0004009:5498

**Адрес:** г. Москва, проезд Научный, д. 17

**Информация о проведенной проверке:**

Объекты недвижимости с кадастровыми номерами 77:06:0004009:5426, 77:06:0004009:5459, 77:06:0004009:5471, 77:06:0004009:5487, 77:06:0004009:5498 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию
на 01.01.2018, были оценены в составе группы 6 «Объекты, предназначенные
для размещения административных и офисных зданий», подгруппы 6.1 «Объекты офисно-делового назначения» (основная территория).

В ходе рассмотрения обращения выявлена единичная техническая ошибка. Кадастровая стоимость объектов недвижимости пересчитана с учетом отнесения
к группе 3 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта», подгруппе 3.1 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта».

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Площадь | Подгруппа | Кадастровый квартал | УПКС | Кадастровая стоимость |
| 77:06:0004009:5426 | 15,40 | 3.1 | 77:06:0004009 | 49 672,87 | 764 962,20 |
| 77:06:0004009:5459 | 15,60 | 3.1 | 77:06:0004009 | 49 672,87 | 774 896,77 |
| 77:06:0004009:5471 | 15,40 | 3.1 | 77:06:0004009 | 49 672,87 | 764 962,20 |
| 77:06:0004009:5487 | 15,60 | 3.1 | 77:06:0004009 | 49 672,87 | 774 896,77  |
| 77:06:0004009:5498 | 15,40 | 3.1 | 77:06:0004009 | 49 672,87 | 764 962,20 |

Заместитель генерального директора

ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» Д.В. Ковалев