**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«14» марта 2019 г. № 26/19**

**Реквизиты обращения:** от 15.01.2019 № 01-208/19

 (от 14.01.2019 № 14-01/АЮ)

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:09:0005010:2350

**Адрес:** г. Москва, ул 4-я Магистральная,
вл 4, строение 11, влд.4/1

**Информация о проведенной проверке:**

Земельный участок с кадастровым номером 77:09:0005010:2350
на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2018,
был оценен в составе подгруппы 6.1 «Объекты, предназначенные
для размещения административных и офисных зданий» (основная территория)
группы 6 «Объекты, предназначенные для размещения административных
и офисных зданий».

В ходе рассмотрения обращения выявлена единичная техническая ошибка. Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым номером 77:09:0005010:2350 пересчитана с учетом отнесения к группе
7 «Объекты производственного назначения», подгруппе 7.7 «Объекты коммунально-бытового обслуживания».

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Площадь | Подгруппа | Кадастровый квартал | УПКС | Кадастровая стоимость |
| 77:09:0005010:2350 | 3 138 | 7.7 | 77:09:0005010 |  2 280,68  |  7 156 773,84  |

Заместитель генерального директора

ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» Д.В. Ковалев